

Til offentlige myndigheder, foreninger, borger m.fl.

27. juni 2025 - Sagsnr. 23/9150

Endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025-2036 for Kolding Kommune

Byrådet har den 17. juni 2025 vedtaget Kommuneplan 2025-2036 for Kolding Kommune. Kommuneplanen fastlægger udviklingen i kommunen for en 12-årig periode.

Offentlig bekendtgørelse sker i henhold til planlovens §§ 30-31 og miljøvurderingslovens § 34.

Kommuneplanen fremgår kommuneplan2025.kolding.dk/

Ligeledes fremgår planen af den nationale planportal, www.plandata.dk, hvor bekendtgørelsen er foretaget.

En del af kommuneplan er udarbejdet i samarbejde med Billund, Fredericia, Haderslev, Middelfart, Vejen og Vejle kommuner. Det betyder at nogle dele af både visioner, mål og retningslinjer er gældende for hele Trekantområdet. Derfor forekommer der også omtale af steder og forhold som vedrører de øvrige kommuner i Trekantområdet. Andre dele af kommuneplanforslagets mål og retningslinjer er kun gældende for Kolding Kommune.

Kommuneplanens rammer for lokalplanlægning omfatter rammer og rammebestemmelser gældende for Kolding Kommune alene.

I forbindelse med endelig vedtagelse af Kommuneplan 2025-2036 er følgende kommuneplantillæg blevet optaget (dvs. at de ikke indgik i det offentligt fremlagte kommuneplanforslag):

- Tillæg nr. 45: Planlægning for solcelleanlæg ved Nagbøl – vedtaget den 25. marts 2025.

Offentlig debat

Forslag til Kommuneplan 2025-2036 har været i offentlig høring fra den 4. februar til den 1. april 2025.

Miljøvurdering

I forbindelse med planlægningen er der udarbejdet en miljørapport, der beskriver, hvordan realisering af planlægningen forventes at påvirke miljøet. Miljørapporten og den sammenfattende redegørelse er offentliggjort sammen med kommuneplanen.

Retsvirkninger

Byrådet skal efter §12 i Lov om planlægning virke for planens gennemførelse. Byrådet kan modsætte sig udstykninger og bebyggelse, som er i strid med kommuneplanens rækkefølgebestemmelse, og Byrådet kan hindre opførelse af bebyggelse eller ændret anvendelse, som er i strid med rammerne. Forbud kan dog ikke nedlægges, hvis området er med i en lokalplan.

Klagevejledning

Du kan klage over retlige spørgsmål i forhold til planen og miljøvurderingen.

Det vil sige, at du kan klage, hvis du mener, at lovens krav ikke bliver opfyldt (retlige spørgsmål), f.eks.:

- lovkrav til planens indhold,
- lovkrav til den sammenfattende redegørelse,
- lovkrav til procedurer,
- lovkrav til offentliggørelse.

Hvem kan klage?

Klageberettigede myndigheder, foreninger og organisationer, samt enhver der har en væsentlig, individuel interesse i sagens udfald.

Det er klagenævnet, der afgør, hvem er klageberettiget i en konkret sag.

Hvem er klageinstans?

Planklagenævnet i forhold til klager vedrørende planen og miljøvurderingen.

Hvordan klager man?

Du klager via Klageportalen, som du finder et link til på www.borger.dk og www.virk.dk. På borger.dk skal du søge efter 'Klageportal'.

Hvis du er fritaget fra at bruge Digital Post, er du også fritaget fra at anvende Klageportalen. I givet fald skal du sende din klage som et brev til Planafdelingen, By- og Fællesforvaltningen, Nytorv 11, 6000 Kolding eller som mail til plan@kolding.dk.

Hvad er klagefristen?

Klagefristen er den 25. juli 2025, hvilket er 4 uger fra offentliggørelsen.

Hvad er lovgrundlaget?

Planloven og miljøvurderingsloven.

Hvad koster det at klage?

900 kr. for privatpersoner og 1.800 kr. for virksomheder og organisationer. Beløbene er i 2016-niveau og reguleres årligt efter det generelle pris- og lønindeks. Nærmere vejledning om klage og gebyr findes på www.naevneneshus.dk.

Søgsmålsfrist:

Søgsmål til prøvelse af afgørelsen ved domstolene, skal være anlagt inden 6 måneder fra offentliggørelsen.

—

Venlig hilsen

Klavs Busch Thomsen

Teamkoordinator, bystrategisk specialkonsulent