

## Opgørelse over potentialer for boligudbygning ved fortætning - konkret planlagte boligbyggerier

Planlægningsdistrikt	Mulig boligudbygning ved fortætning	Større konkrete boligprojekter
<b>00</b> Bymidten	40 boliger 130 boliger 20 boliger 400 boliger 350 boliger <b>total: 940 boliger</b>	Engstien (nyt byggeri afventer) Opelgrunden / ved Fynsvej (lokalplanlagt) H. C. Petersens Vej (lokalplanlagt og afventer) Kolding Å (helhedsplan, lokalplanlægning afventer), Marina City (lokalplanlagt)
<b>01</b> Nordlig bydel	-	-
<b>02</b> Harte / Munkebo	-	-
<b>03</b> Sydlig bydel	50 boliger 120 boliger <b>total: 170 boliger</b>	Sydbanecentret / ved Sydbanegade (lokalplanforslag) Hørparken ved Mosevej (lokalplanlagt og afventer)
<b>04</b> Vonsild	-	-
<b>05</b> Fynsvej, Strandhuse, Nr. Bjert	60 boliger	Børstefabrikken / ved Nr. Bjertvej (lokalplanlagt)
<b>06</b> Vester Nebel, Almind, Viuf	40 boliger	Ved Almind Østergade – tidl. erhvervsgrund (lokalplanlagt)
<b>07</b> Bramdrupdam	20 boliger	Tæt-lav boligområde på Centervej (lokalplanlagt).
<b>08</b> Seest	30 boliger	Almene boliger ved Kløvkærvej (lokalplanlagt)
<b>09</b> Sdr. Bjert, Agtrup, Sdr. Stenderup	-	-
<b>10</b> Brændkjær, Tved, Dalby	80 boliger 100 boliger <b>total: 180 boliger</b>	Etageboliger ved Violvej (lokalplanlagt, afventer) Etageboliger Fjordbrynet (lokalplanlagt, delvist udbygget)
<b>11</b> Lunderskov	100 boliger	Blandet boligområde ved Rolles Møllevej (lokalplanlagt, afventer)
<b>12</b> Vamdrup	-	-
<b>13</b> Christiansfeld	20 boliger	Mulighed for boligbyggeri i Sjølund (lokalplanlagt, afventer).
<b>I alt</b>	<b>1.540 boliger</b>	ved byfortætning og byomdannelse i eksisterende byområder

Senest revideret: september 2024